

## ПРОТОКОЛ №1

**Внеочередного общего собрания собственников помещений в открытом надземном отдельно стоящем многоэтажном гараже-автостоянке с наружными инженерными сетями, расположенном по адресу: г. Москва, пос. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Ясная д. 11 проводимого в форме очно – заочного голосования в период с 15.12.2022 г. по 20.01.2023 г.**

г. Москва

«23» января 2023 г.

Место проведения:

г. Москва, пос. Сосенское, п. Коммунарка,  
ул. Ясная д. 13 территория автостоянки

Дата проведения очной части общего собрания:

«15» декабря 2022 г. 20 час. 00 мин.

Период проведения заочной части общего собрания:

с 21:30 «15» 2022г. по 18 час.00 мин.  
«20» января 2023 года.

Дата окончания проведения общего собрания  
и приема бюллетеней голосования  
(решений собственников):

«20» января 2023 года 18 час. 00 мин.

### Заголовок к содержательной части протокола общего собрания:

Адрес многоуровневой парковки:

г. Москва, пос. Сосенское, п. Коммунарка,  
ул. Ясная д. 11

Вид собрания:

Внеочередное

Форма проведения общего собрания:

Очно-заочное голосование.

Место приема оформленных в письменной форме  
решений собственников:

офис управляющей организации  
ООО «УК Партнер-Лайф» по адресу:  
г. Москва, пос. Сосенское, п. Коммунарка,  
ул. Александры Монаховой, вл.30, стр.1,  
каб. 409.

### Содержательная часть протокола общего собрания:

#### **Вводная часть протокола общего собрания:**

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Болдин Сергей Сергеевич мм № 194 (Собственность, № 77:17:0120303:12562-77/072/2020-2)

Общая площадь помещений в Гараже по адресу: г. Москва, пос. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Ясная д.11 составляет – 3316,60 кв.м

Общее количество голосов всех собственников помещений открытого надземного отдельно стоящего многоэтажного гараже-стоянки с наружными инженерными сетями, расположенном по адресу: г. Москва, пос. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Ясная д. 11 образует 100% голосов собственников помещений.

На основании с ч.1 ст. 181,2 ГК РФ решение собрания считается принятым, если за него проголосовало большинство участников собрания при этом в собрании учувствовало не менее пятидесяти процентов от общего числа участников соответствующего гражданско- правового сообщества.

Сведения о лицах, принявших участие в очной части общего собрания собственников помещений открытого надземного отдельно стоящего многоэтажного гараже-стоянки с наружными инженерными сетями,



расположенном по адресу: г. Москва, пос. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Ясная д. 11, проведенного 15.12.2022г.

На очной части общего собрания собственников помещений в открытом надземном отдельно стоящем многоэтажном гараже-стоянке с наружными инженерными сетями, расположенном по адресу: г. Москва, пос. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Ясная д. 11 присутствовало 6 собственников помещений (их полномочных представителей), совокупно обладающих площадью 79,7 кв.м, что эквивалентно 2, 4 % от общего числа голосов всех собственников помещений Гаража-стоянки.

Кворум не достигнут.

С «15» декабря 2022 г. по 18 час.00мин. «20» января 2023 г. проведена заочная часть общего собрания собственников помещений открытого надземного отдельно стоящего многоэтажного гараже-стоянки с наружными инженерными сетями, расположенном по адресу: г. Москва, пос. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Ясная д. 11 (далее по тексту – Гараж - стоянка).

В общем собрании собственников помещений Гаража-стоянки приняли участие собственники помещений, обладающие совокупно 2319,30 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, составило 69,93 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

**Кворум имеется. Общее собрание правомочно.**

### **ПОВЕСТКА ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА:**

#### **Организационные вопросы**

1. Об избрании Председателя и Секретаря Общего собрания.
2. Об избрании членов счетной комиссии Общего собрания.

#### **Управление паркингом**

3. Утверждение способа управления открытого надземного отдельно стоящего многоэтажного гаража-стоянки.
4. О Выборе управляющей организации - ООО «УК Партнер-Лайф» ИНН 7709718404; ОГРН 1006776156376;
- Утверждение вопроса досрочного расторжения договоров управления с АО «ЭТК №1» ИНН 7727511699; ОГРН 773101001; и заключении договоров управления с ООО «УК Партнер-Лайф».
5. Утверждение условий договора управления и перечня общего имущества. Об утверждении стоимости содержания и ремонта общего имущества собственников помещений (машиномест) в Гараже-стоянке.
6. Утверждение платы за услугу охраны общего имущества Гаража-стоянки (организация контрольно-пропускного режима).
7. Определение срока, в течение которого АО «ЭТК №1» обязано передать техническую, исполнительную и проектную документацию, и иные документы, связанные с управлением Гаражом-стоянкой, а также денежные средства собственников помещений (машиномест), со счета АО «ЭТК №1 на расчетный счет вновь выбранной управляющей компании в соответствии с решением общего собрания собственников помещений (машиномест) Гаража-стоянки.

#### **Общие вопросы**

8. Об определении места хранения копии протокола Общего собрания и иных документов, непосредственно относящихся к организации и проведению внеочередного Общего собрания собственников помещений (машиномест) Гаража-стоянки.
9. Об определении способа уведомления собственников об итогах проведения общих собраний собственников помещений (машиномест) Гаража-стоянки.



## Основная часть протокола общего собрания:

### Вопрос № 1. Об избрании Председателя и Секретаря Общего собрания.

#### **СЛУШАЛИ:**

Болдина Сергея Сергеевича, собственника м.м. № 194, по вопросу о выборе Председателя и Секретаря Общего собрания.

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать Председателем Общего собрания:

Болдина Сергея Сергеевича собственника м.м. № 194

Избрать Секретарем Общего собрания:

Гамалюк Светлану Ивановну м.м. № 184

**ГОЛОСОВАЛИ:** итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения).

|               | <b>ЗА</b>                                                             | <b>ПРОТИВ</b>                                                        | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>                                                   | <b>Не действительно</b>                                             |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>69,93%</b> | <b>67,9 %</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников             | <b>1,22 %</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников            | <b>0,81 %</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников            | <b>0%</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников               |
|               | <b>97,09 %</b> от количества<br>голосов, участвующих<br>в голосовании | <b>1,75 %</b> от количества<br>голосов, участвующих<br>в голосовании | <b>1,16 %</b> от количества<br>голосов, участвующих в<br>голосовании | <b>0%</b> от количества<br>голосов,<br>участвующих в<br>голосовании |

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 97,09 % от числа голосов собственников помещений.

#### **РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Избрать Председателем Общего собрания:

Болдина Сергея Сергеевича собственника м.м. № 194

Избрать Секретарем Общего собрания:

Гамалюк Светлану Ивановну м.м. № 184

Решение по вопросу: принято.

### Вопрос № 2. Об избрании членов счетной комиссии Общего собрания.

#### **СЛУШАЛИ:**

Болдина Сергея Сергеевича, собственника м.м. № 194, по вопросу об избрании членов счетной комиссии Общего собрания собственников.

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать членами счетной комиссии Общего собрания:

Болдина Сергея Сергеевича собственника м.м. № 194

Гамалюк Светлану Ивановну м.м. № 184

**ГОЛОСОВАЛИ:** итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения).

|               | <b>ЗА</b>                                                             | <b>ПРОТИВ</b>                                                        | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>                                                   | <b>Не действительно</b>                                             |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>69,93%</b> | <b>67,9 %</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников             | <b>1,22 %</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников            | <b>0,81 %</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников            | <b>0%</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников               |
|               | <b>97,09 %</b> от количества<br>голосов, участвующих<br>в голосовании | <b>1,75 %</b> от количества<br>голосов, участвующих<br>в голосовании | <b>1,16 %</b> от количества<br>голосов, участвующих в<br>голосовании | <b>0%</b> от количества<br>голосов,<br>участвующих в<br>ГОЛОСОВАНИИ |



Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 97,09 % от числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Избрать членами счетной комиссии Общего собрания:

Болдина Сергея Сергеевича собственника м.м. № 194

Гамалюк Светлану Ивановну м.м. № 184

Решение по вопросу: принято.

**Вопрос № 3. Утверждение способа управления, открытого надземного отдельно стоящего многоэтажного гаража-стоянки.**

**СЛУШАЛИ:**

Болдина Сергея Сергеевича, собственника м.м. № 194, по вопросу о выборе способа управления Гаража-стоянки.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить в качестве способа управления открытого надземного отдельно стоящего многоэтажного гаража-стоянки – управление управляющей организацией

**ГОЛОСОВАЛИ:** итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения).

|               | <b>ЗА</b>                                                             | <b>ПРОТИВ</b>                                                        | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>                                                   | <b>Не действительно</b>                                             |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>69,93%</b> | <b>67,89 %</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников            | <b>1,22 %</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников            | <b>0,41 %</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников            | <b>0%</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников               |
|               | <b>97,67 %</b> от количества<br>голосов, участвующих<br>в голосовании | <b>1,75 %</b> от количества<br>голосов, участвующих<br>в голосовании | <b>0,58 %</b> от количества<br>голосов, участвующих в<br>голосовании | <b>0%</b> от количества<br>голосов,<br>участвующих в<br>голосовании |

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 97,67 % от числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Утвердить в качестве способа управления открытого надземного отдельно стоящего многоэтажного гаража-стоянки – управление управляющей организацией

Решение по вопросу: принято.

**Вопрос №4. Выбор управляющей организации – ООО «УК Партнер-Лайф». Утверждение вопроса досрочного расторжения договоров управления с АО «ЭТК №1» и заключении договоров управления с ООО «УК Партнер-Лайф».**

**СЛУШАЛИ:**

Болдина Сергея Сергеевича, собственника м.м. № 194, о выборе управляющей организации - ООО «УК Партнер-Лайф» ИНН 7709718404; ОГРН 1006776156376;

Об утверждении вопроса досрочного расторжения договоров управления с АО «ЭТК №1» ИНН 7727511699; ОГРН 773101001; и заключении договоров управления с ООО «УК Партнер-Лайф».

**ПРЕДЛОЖЕНО:**



Выбрать в качестве управляющей организации с 01.02.2023 г. - управляющую организацию ООО «УК Партнер-Лайф» ИНН 7709718404; ОГРН 1006776156376;  
Расторгнуть с 01.02.2023 г. договор управления с АО «ЭТК №1» ИНН 7727511699; ОГРН 773101001; И заключить договор управления с ООО «УК Партнер-Лайф».

**ГОЛОСОВАЛИ:** итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения).

|               | <b>ЗА</b>                                                             | <b>ПРОТИВ</b>                                                        | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>                                                   | <b>Не действительно</b>                                             |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>69,93%</b> | <b>67,89 %</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников            | <b>1,63 %</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников            | <b>0,41 %</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников            | <b>0%</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников               |
|               | <b>97,09 %</b> от количества<br>голосов, участвующих<br>в голосовании | <b>2,33 %</b> от количества<br>голосов, участвующих<br>в голосовании | <b>0,58 %</b> от количества<br>голосов, участвующих в<br>голосовании | <b>0%</b> от количества<br>голосов,<br>участвующих в<br>голосовании |

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 97,09 % от числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Выбрать в качестве управляющей организации с 01.02.2023 г. - управляющую организацию ООО «УК Партнер-Лайф» ИНН 7709718404; ОГРН 1006776156376;  
Расторгнуть с 01.02.2023 г. договор управления с АО «ЭТК №1» ИНН 7727511699; ОГРН 773101001; И заключить договор управления с ООО «УК Партнер-Лайф».

Решение по вопросу: **принято.**

**Вопрос № 5** Утверждение условий договора управления и перечня общего имущества. Об утверждении стоимости содержания и ремонта общего имущества собственников помещений (машиномест) в Гараже-стоянке.

**СЛУШАЛИ:**

Болдина Сергея Сергеевича, собственника м.м. № 194, об утверждении условий договора управления и перечня общего имущества. Об утверждении стоимости содержания и ремонта общего имущества собственников помещений (машиномест) в Гараже-стоянке.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить и заключить с 01.02.2023 г. договор управления открытого надземного отдельно стоящего многоэтажного гаража-стоянки с наружными инженерными сетями и его существенные условия, между собственниками помещений гаража-стоянки и ООО «УК Партнер-Лайф» ИНН 7709718404; ОГРН 1006776156376;

-состав общего имущества автостоянки на 248 машиномест;

-перечень работ и (или) услуг по управлению автостоянки, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества автостоянки.

-порядок определения цены договора, размера платы за содержание и ремонт имущества автостоянки в размере 67 руб. 05 коп, с кв.м помещения, размера платы за коммунальные услуги, а также порядок внесения такой платы;



**ГОЛОСОВАЛИ:** итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения).

|               | <b>ЗА</b>                                                             | <b>ПРОТИВ</b>                                                        | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>                                                   | <b>Не действительно</b>                                             |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>69,93%</b> | <b>67,89 %</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников            | <b>1,63 %</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников            | <b>0,41 %</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников            | <b>0%</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников               |
|               | <b>97,09 %</b> от количества<br>голосов, участвующих<br>в голосовании | <b>2,33 %</b> от количества<br>голосов, участвующих<br>в голосовании | <b>0,58 %</b> от количества<br>голосов, участвующих в<br>голосовании | <b>0%</b> от количества<br>голосов,<br>участвующих в<br>голосовании |

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 97,09 % от числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Утвердить и заключить с 01.02.2023 г. договор управления открытого надземного отдельно стоящего многоэтажного гаража-стоянки с наружными инженерными сетями и его существенные условия, между собственниками помещений гаража-стоянки и ООО «УК Партнер-Лайф» ИНН 7709718404; ОГРН 1006776156376;

-состав общего имущества автостоянки на 248 машиномест;

-перечень работ и (или) услуг по управлению автостоянки, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества автостоянки.

-порядок определения цены договора, размера платы за содержание и ремонт имущества автостоянки в размере 67 руб. 05 коп, с кв.м помещения, размера платы за коммунальные услуги, а также порядок внесения такой платы;

Решение по вопросу: принято.

**Вопрос №6.** Утверждение платы за услугу охраны общего имущества Гаража-стоянки (организация контрольно-пропускного режима).

**СЛУШАЛИ:**

Болдина Сергея Сергеевича, собственника м.м. № 194, об утверждении платы за услугу охраны общего имущества Гаража-стоянки (организация контрольно-пропускного режима). **ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить с 01.02.2023 г. плату за услугу охраны общего имущества гаража—стоянки (организация контрольно-пропускного режима), в размере 24 руб. 80 коп, с кв. м.

**ГОЛОСОВАЛИ:** итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения).

|               | <b>ЗА</b>                                                             | <b>ПРОТИВ</b>                                                        | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>                                                | <b>Не действительно</b>                                             |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>69,93%</b> | <b>68,30 %</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников            | <b>1,63 %</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников            | <b>0 %</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников            | <b>0%</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников               |
|               | <b>97,67 %</b> от количества<br>ГОЛОСОВ, участвующих<br>в голосовании | <b>2,33 %</b> от количества<br>ГОЛОСОВ, участвующих<br>в голосовании | <b>0 %</b> от количества<br>голосов, участвующих в<br>голосовании | <b>0%</b> от количества<br>голосов,<br>участвующих в<br>голосовании |



Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 97,67 % от числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Утвердить с 01.02.2023 г. плату за услугу охраны общего имущества гаража—стоянки (организация контрольно- пропускного режима), в размере 24 руб. 80 коп, с кв. м.

Решение по вопросу: принято.

**Вопрос №7.** Определение срока, в течение которого АО «ЭТК № 1» обязано передать техническую, исполнительную и проектную документацию, и иные документы, связанные с управлением Гаражом-стоянкой, а также денежные средства собственников помещений (машиномест), со счета АО «ЭТК № 1» на расчетный счет вновь выбранной управляющей компании в соответствии с решением общего собрания собственников помещений (машиномест) Гаража-стоянки.

**СЛУШАЛИ:**

Болдина Сергея Сергеевича, собственника мм. № 194, о необходимости определения срока, в течение которого АО «ЭТК № 1» обязано передать техническую, исполнительную и проектную документацию, и иные документы, связанные с управлением Гаражом-стоянкой, а также денежные средства собственников помещений (машиномест), со счета АО «ЭТК № 1» на расчетный счет вновь выбранной управляющей компании в соответствии с решением общего собрания собственников помещений (машиномест) Гаража-стоянки.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить 7-дневный срок, в течение которого АО «ЭТК № 1» обязано передать техническую, исполнительную и проектную документацию, и иные документы, связанные с управлением Гаражом-стоянкой, а также денежные средства собственников помещений (машиномест), со счета АО «ЭТК №1» на расчетный счет ООО «УК Партнер-Лайф» ИНН 7709718404; ОГРН 1006776156376; в соответствии с решением общего собрания собственников помещений (машиномест) Гаража-стоянки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения).

|               | <b>ЗА</b>                                                             | <b>ПРОТИВ</b>                                                        | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>                                                   | <b>Не действительно</b>                                             |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>69,93%</b> | <b>67,89 %</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников            | <b>1,63 %</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников            | <b>0,41%</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников             | <b>0%</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников               |
|               | <b>97,09 %</b> от количества<br>голосов, участвующих<br>в голосовании | <b>2,33 %</b> от количества<br>голосов, участвующих<br>в голосовании | <b>0,58 %</b> от количества<br>голосов, участвующих в<br>голосовании | <b>0%</b> от количества<br>голосов,<br>участвующих в<br>голосовании |

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 97,09 % от числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Определить 7-дневный срок, в течение которого АО «ЭТК № 1» обязано передать техническую, исполнительную и проектную документацию, и иные документы, связанные с управлением Гаражом-стоянкой, а также денежные средства собственников помещений (машиномест), со счета АО «ЭТК №1» на расчетный счет ООО «УК Партнер-Лайф» ИНН 7709718404; ОГРН 1006776156376; в соответствии с решением общего собрания собственников помещений (машиномест) Гаража-стоянки.

Решение по вопросу: принято.

**Вопрос № 8.** Об определении места хранения копии протокола Общего собрания и иных документов, непосредственно относящихся к организации и проведению внеочередного Общего собрания собственников помещений (машиномест) Гаража-стоянки.



**СЛУШАЛИ:**

Болдина Сергея Сергеевича, собственника мм. № 194, по вопросу об определении места хранения протокола Общего собрания и иных документов, непосредственно относящихся к организации и проведению внеочередного Общего собрания собственников помещений (машиномест) Гаража-стоянки.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить местом хранения протокола Общего собрания и иных документов, непосредственно относящихся к организации и проведению общих собраний собственников помещений (машиномест) Гаража-стоянки, офис Управляющей компании ООО «УК Партнер-Лайф» (ИНН/ОГРН – 5003093757/1115003003015) по месту ее нахождения.

**ГОЛОСОВАЛИ:** итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения).

|               | <b>ЗА</b>                                                             | <b>ПРОТИВ</b>                                                        | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>                                                   | <b>Не действительно</b>                                             |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>69,93%</b> | <b>67,89 %</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников            | <b>1,63 %</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников            | <b>0,41 %</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников            | <b>0%</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников               |
|               | <b>97,09 %</b> от количества<br>голосов, участвующих<br>в голосовании | <b>2,33 %</b> от количества<br>голосов, участвующих<br>в голосовании | <b>0,58 %</b> от количества<br>голосов, участвующих в<br>голосовании | <b>0%</b> от количества<br>голосов,<br>участвующих в<br>голосовании |

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 97,09 % от числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Определить местом хранения протокола Общего собрания и иных документов, непосредственно относящихся к организации и проведению общих собраний собственников помещений (машиномест) Гаража-стоянки, офис Управляющей компании ООО «УК Партнер-Лайф» (ИНН 7709718404; ОГРН 1006776156376) по месту ее нахождения.

Решение по вопросу: принято

**Вопрос №9. Об определении способа уведомления собственников об итогах проведения общих собраний собственников помещений (машиномест) Гаража-стоянки.**

**СЛУШАЛИ:**

Болдина Сергея Сергеевича, собственника мм. № 194, по вопросу об определении об определении способа уведомления собственников об итогах проведения общих собраний собственников помещений (машиномест) Гаража-стоянки.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются через информационный щит, расположенный у поста охраны гаража-стоянки, на сайте ООО «УК партнер-Лайф», а также, (при наличии адреса электронной почты), дополнительно направление протокола общего собрания собственников на электронный адрес каждого собственника.

**ГОЛОСОВАЛИ:** итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения).

|               | <b>ЗА</b>                                                             | <b>ПРОТИВ</b>                                                        | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>                                                | <b>Не действительно</b>                                             |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>69,93%</b> | <b>68,30 %</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников            | <b>1,63 %</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников            | <b>0 %</b> голосов об общего<br>числа собственников               | <b>0%</b> голосов об<br>общего числа<br>собственников               |
|               | <b>97,67 %</b> от количества<br>голосов, участвующих<br>в голосовании | <b>2,33 %</b> от количества<br>голосов, участвующих<br>в голосовании | <b>0 %</b> от количества<br>голосов, участвующих в<br>голосовании | <b>0%</b> от количества<br>голосов,<br>участвующих в<br>голосовании |



Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 97,67 % от числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

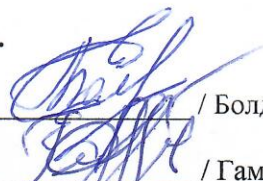
О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются через информационный щит, расположенный у поста охраны гаража-стоянки, на сайте ООО «УК Партнер-Лайф», а также, (при наличии адреса электронной почты), дополнительно направление протокола общего собрания собственников на электронный адрес каждого собственника.

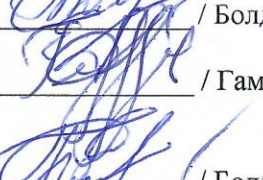
Решение по вопросу: принято

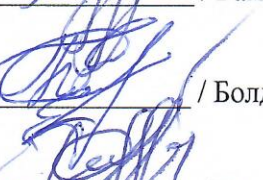
Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений (машиномест) Гаража-стоянки по вопросам, поставленным на голосование – место нахождения ООО «УК Партнер-Лайф»

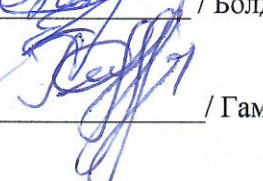
Дата составления Протокола общего собрания собственников помещений – 23 января 2023 года.

Итого приложение на 176 листах.

Председатель общего собрания:  / Болдин С. С. /

Секретарь общего собрания:  / Гамалюк С.И. /

Члены счетной комиссии:  / Болдин С. С. /

 / Гамалюк С.И. /